

V-a



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.hidaa.gov.al, E-mail: info@hidaa.gov.al

Nr. Indeks
në ILDKP
dhe Viti **2017**

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
PERIODIK / VJETOR

Plotësohet nga subjekti deklarues (zyrtari) që mbart detyrimin për deklarim të interesave private të tij, të bashkëshortit/es bashkëjetuesit/es dhe të fëmijëve madhorë, në bazë të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, me ndryshimet e pasqyruara në Ligjin nr. 9367, datë 7.4.2005, Ligjin nr. 9475, datë 9.2.2006, Ligjin nr. 9529, datë 11.5.2006, Ligjin nr. 85/2012, datë 18.9.2012, Ligjin nr. 45/2014, datë 24.4.2014 dhe Ligjin nr. 42/2017, datë 6.4.2017.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Emri	Atësia	Mbiemri
ALDA	JORGI	KLOSI
Funksioni		
DREJTOR		
Institucioni dhe adresa		
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISE		
Data e emërimit në funksionin që kryen		Data e dorëzimit të deklaratës
20.07.2016		20.03.2018

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

A u t o r i z o j:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës -Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Dekloroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

Nënshkrimi i subjektit deklarues
ALDA KLOSI

**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shitesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %
	<p>1. Blerje apartamenti me sipërfaqe 72 m², sipas Kontratës së Shitjes së Pasurisë së Paluajtshme Nr [redacted] Rep, Nr [redacted] Kol, datë 31.10.2017, regjistruar në Z.V.R.P.P Tiranë sipas Certifikates për Vertetim Pronësie me të dhënat: Zona Kadastrale nr [redacted], me Numër Pasurie [redacted] Volumi [redacted] faqe [redacted] Adresa e Pasurisë : Rr [redacted], Godina [redacted] Hyrja [redacted] Apartament [redacted]</p> <p>Burimi i financimit detajuar si më poshtë :</p> <p>a) Kontratë Kredie dhe Hipoteke Nr [redacted] rep, nr [redacted] Kol, datë 31.10.2017 të lidhur midis palëve : Kredihënës [redacted] dhe kredimarrës /hipotekues Znj.Alda Jorgji Klosi dhe dorëzues/Hipotekues z.Altin Barjam Klosi, me vlerë 1.950.000 lekë(një milion e nëntëqind e pesëdhjetë mijë lekë) me një interes mujor të pandryshueshëm 2.08% mbi kapitalin e papaguar me kest mujor zbritës duke filluar në vlerën 63.774,29 (gjashtë dhjetë e tre mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e katër presje njëzetë e nëntë dhe deri në fund të afatit me kest 23.697,14 (njëzetë e tre mijë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e shtatë presje katërmëdhjetë. Afati i kredise 7 vjet ose 84 muaj që fillon në datë 01.12.2017 deri më 01.11.2024.</p> <p>b) Kontratë qiraje para noterit, Nr [redacted] Rep, Nr [redacted] Kol, datë 08.04.2017, lidhur ndërmjet Qiradhënësit: Altin Klosi dhe Qiramarrësit : [redacted], me afat tre vjecar duke filluar nga 10.04.2017-10.04.2020, me çmimin e qirasë 30.000(tridhjetë mijë lekë) në muaj dhe një garanci financiare në favor të Qiradhënësit në vlerën 10.000(dhjetë mijë) euro.</p> <p>c) Deklaratë noteriale "Njohje Detyrimi shume", Nr [redacted] Rep, Nr [redacted] Kol datë 30.10.2017 lidhur midis Deklaruesve : Altin Klosi dhe [redacted] për marrjen hua në shumën prej 950.000(nëntëqind e pesëdhjetë mijë) lekë , pa interes me të drejtë kthimin e shumës brenda datës 30.10.2020.</p>	<p>31.375 euro (tridhjetë e një mijë e treqind e shtatëdhjetë e pesë euro) konvertuar në lekë me vlerë: 4.220.000 lekë (katër milion e dyqind e njëzetë mijë) lekë.</p> <p>Vlera e Kredise : 1.950.000 lekë(një milion e nëntëqind e pesëdhjetë mijë)lekë.</p> <p>Garanci financiare për ambjentet e dhëna me qira në vlerën 10.000(dhjetë mijë) euro.</p> <p>Hua marje pa interes në vlerën : 950.000 (nëntëqind e pesëdhjetë mijë) lekë.</p>	<p>50 % ,në pronësi të Alda Klosit dhe 50% në pronësi të bashkëshortit Altin Klosi</p>

--	--	--	--

* **Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr.9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300 000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash**, jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i subjektit deklarues

ALDA KLOSI

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij.

**TË ARDHURAT DHE ANGAZHIMET
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër; për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura për subjektin, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë (me shifra dhe me fjalë)
Të ardhurat neto nga paga , si Drejtor në Ministrinë e Financave dhe Ekonomisë , për vitin 2017	1.080.869 (një milion e tetëdhjetë mijë e tetëqind e gjashtëdhjetë e nëntë) lekë.
Të ardhurat neto si antar i Bordit të çështjeve të mira , për vitin 2017	93.500 (nëntëdhjetë e tre mijë e pesëqind) lekë.
Të ardhurat neto si antar i Këshillit Mbikqyrës të Shoqërisë së parë Financiare të Zhvillimit, për vitin 2017	220.660 (dyqind e njëzetë mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë) lekë.
Të ardhurat neto si inspektore e jashtme financiare , për vitin 2017	42.500 (dyzetë e dy mijë e pesëqind) lekë.
Te ardhurat neto nga Kontata e qirase Nr [redacted] Rep, Nr [redacted] Kol, datë 08.04.2017, lidhur ndërmjet Qiradhënësit: Altin Klosi perfaqesuar me prokure nga Znj.Alda Klosi dhe Qiramarrësit : [redacted] Objekti i qirasë është dhënia e një ambjenti me qira me sipërfaqe 270 m2 me destinacion servis makinash , të ndodhur në pronën me nr pasurie [redacted] ZK [redacted] vol [redacted] faqe [redacted] me sipërfaqe totale 1000 m2 , për një afat tre vjeçar.Çmimi i qirasë së ambjentit është 30.000(tridhjetë mijë lekë) në muaj.	270.000(dyqind e shtatëdhjetë mijë) lekë.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i subjektit deklarues
ALDA KLOSI



Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij.

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura për subjektin gjatë vitit të deklarimit.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve subjekti deklarues ka detyrime financiare, të pasqyrohen në faqen nr. 7, për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

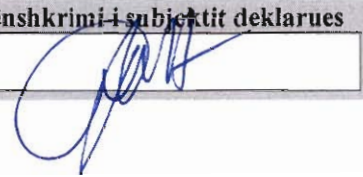
Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)
<p>1. Kontratë Kredie dhe Hipoteke Nr [REDACTED] Rep, Nr [REDACTED] Kol, datë 31.10.2017 të lidhur midis palëve : Kredihënës [REDACTED] sh.a dhe kredimarrës /hipotekues Znj.Alda Jorgji Klosi dhe dorëzanës/Hipotekues z.Altin Barjam Klosi, me vlerë 1.950.000 lekë(një milion e nëntëqind e pesëdhjetë mijë lekë), me një interes mujor të pandryshueshëm 2.08% mbi kapitalin e papaguar, me kest mujor zbritës duke filluar në vlerën 63.774,29 (gjashtë dhjetë e tre mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e katër presje njëzetë e nëntë) dhe deri ne fund te afatit me kest 23.697,14 (njëzetë e tre mijë e gjashtëqind e nentëdhjetë e shtatë presje katërmbëdhjetë. Afati i kredise 7 vjet ose 84 muaj që fillon në datë 01.12.2017 deri më 01.11.2024.</p>	<p>63.774,29(gjashtë dhjetë e tre mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e katër presje njëzetëenëntë</p>	<p>1.926.785,71(njëmil on e nëtëqind e njëzetë e gjashtë mijë e shtatëqind e tetëdhjetë e pesë presje shtaëdhjetë e një)</p>
<p>2. Garanci financiare në favor të Qiradhënësit Altin Klosi në vlerën 10.000(dhjetë mijë) euro sipas Kontatës së qirasë të lidhur para noterit, Nr [REDACTED] Rep, Nr [REDACTED] Kol, datë 08.04.2017, ndërmjet Qiradhënësit: Altin Klosi dhe Qiramarrësit : [REDACTED] e cila do ti kthehet qiramarrësit pas përfundimit të kontratës së qirasë (që është për nja afat 3 vjecar); vetem nëse nuk ka dëmtime të ambjenteve të dhëna me qira apo kontrata të prishet nga qiramarrësi para afatit të përcaktuar nga palët apo shkelje të detyrimeve kontraktuale.</p>	<p>Garanci financiare në favor të Qiradhënësit në vlerën 10.000(dhjetë mijë) euro</p>	<p>Garanci financiare në favor të Qiradhënësit në vlerën 10.000(dhjetë mijë) euro</p>

<p>3. Deklaratë noteriale “Njohje Detyrimi shume”, Nr [REDACTED] Rep, Nr [REDACTED] Kol datë 30.10.2017 lidhur midis Deklaruesve : Altin Klosi dhe [REDACTED] për marrjen hua në shumën prej 950.000(nëntëqind e pesëdhjetë mijë) lekë , pa interes me të drejtë kthimin e shumës</p>	<p>“Njohje Detyrimi shume”, marrjen hua në shumën prej 950.000(nëntëqind e pesëdhjetë mijë) lekë.</p>	<p>Deklaratë noteriale “Njohje Detyrimi shume”, marrjen hua në shumën prej 950.000(nëntëqind e pesëdhjetë mijë) lekë.</p>

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i subjektit deklarues
ALDA KLOSI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Collaku, Tel: 0800 9999, Website: www.hidaa.gov.al, E-mail: info@hidaa.gov.al

Nr. Indeksi
në ILDKPKI

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
E PERSONIT TË LIDHUR

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur me subjektin deklarues (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr.9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë” i ndryshuar,

Autorizoj:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesit dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja **ALTIN BARJAM KLOSI,**
Emër, Atësi, Mbiemër

bashkëshorti/ja
fëmijë madhorë së bashku me prindërit
fëmijë madhorë të ndarë nga prindërit
bashkëjetuesi/ja

i/e Subjektit **ALDA JORGJI KLOSI**
Emër, Atësi, Mbiemër

Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se:

Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim
Nuk disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i personit të lidhur
ALTIN KLOSI